

売却土地

上田市 上田

上田駅から2.5km

北小学校

徒歩8分

上田菅平I.C.から4.0km

第三中学校

徒歩9分

最低売却価格

6,890,000 円

土地面積

261 m<sup>2</sup> (実測)

物件概要

- ◆ 所在地：上田市上田字秋葉裏2534番5
- ◆ 土地面積：261m<sup>2</sup> (約79坪)
- ◆ 地目：畑 **(農地法第5条第1項許可が条件)**
- ◆ 最低売却価格：6,890,000円
- ◆ 交通：上田駅 2.5km 上田菅平I.C. 4.0km
- ◆ 都市計画：第一種中高層住居専用地域
- ◆ 建ぺい率：60%
- ◆ 容積率：200%
- ◆ 文化財保護法（埋蔵文化財包蔵地等）：指定なし
- ◆ 水害ハザードマップ：指定なし
- ◆ 土砂災害警戒区域：土砂災害警戒区域あり（土石流）土砂災害特別警戒区域 指定なし
- ◆ 上下水道管：東側道路配管あり。敷地内配管及び私設管なし。
- ◆ ガス：都市ガス東側道路配管あり。敷地内配管なし。



上田市土地開発公社 TEL:0268-22-3415