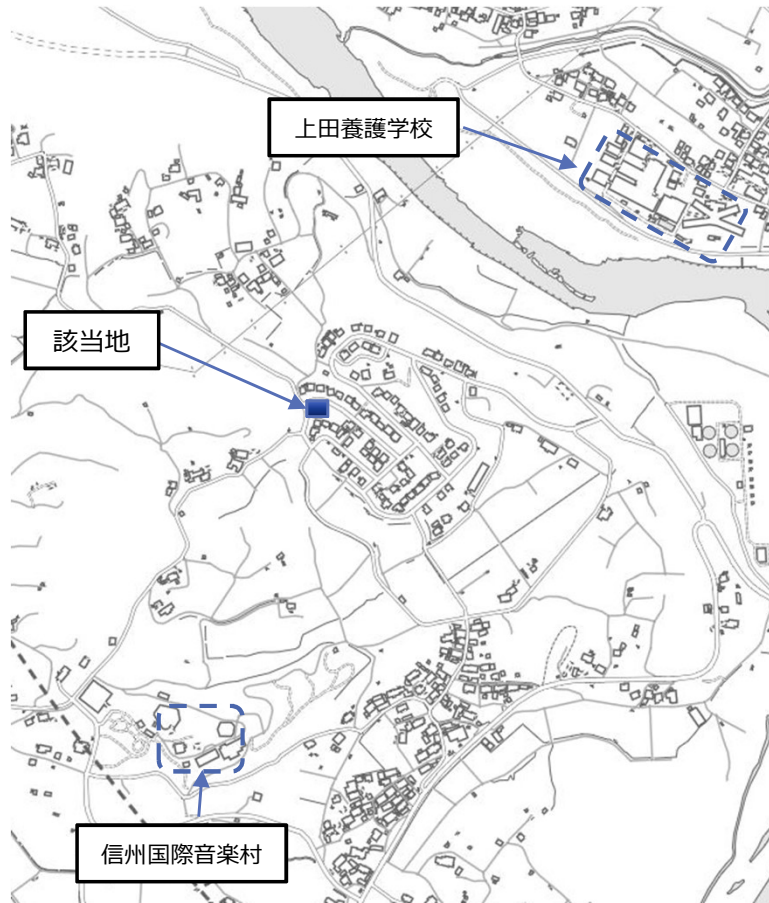


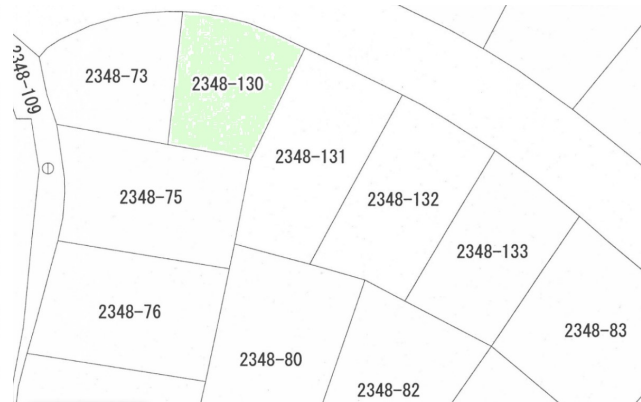
売却土地

# 上田市 茂沢ビュータウン敷地

しなの鉄道 大屋駅から 2.2km  
東部湯の丸I.C.から 8.4km



出典元:国土地理院地図 Vector



最低売却価格

## 3,230,000 円

土地面積

## 175.65 m<sup>2</sup> (実測)

物件概要

- ◆ 所在地：上田市生田字道香2348番130
- ◆ 土地面積：175.65m<sup>2</sup> (約53坪)
- ◆ 地目：宅地
- ◆ 最低売却価格：3,230,000円
- ◆ 交通：しなの鉄道大屋駅 2.2km 東部湯の丸I.C. 8.4km
- ◆ 都市計画：
- ◆ 建ぺい率：60%
- ◆ 容積率：200%
- ◆ 防火：指定なし
- ◆ 文化財保護法（埋蔵文化財包蔵地等）：指定なし
- ◆ 水害ハザードマップ：指定なし
- ◆ 土砂災害警戒区域：土砂災害警戒区域 指定なし  
土砂災害特別警戒区域 指定なし
- ◆ 上下水道管：北側道路配管あり。敷地内配管及び私設管なし。  
下水道負担金支払未済。
- ◆ ガス：LPガス北側道路配管あり。敷地内配管なし。
- ◆ 景観：ビュータウン茂沢景観形成住民協定区域

上田市土地開発公社 TEL:0268-22-3415