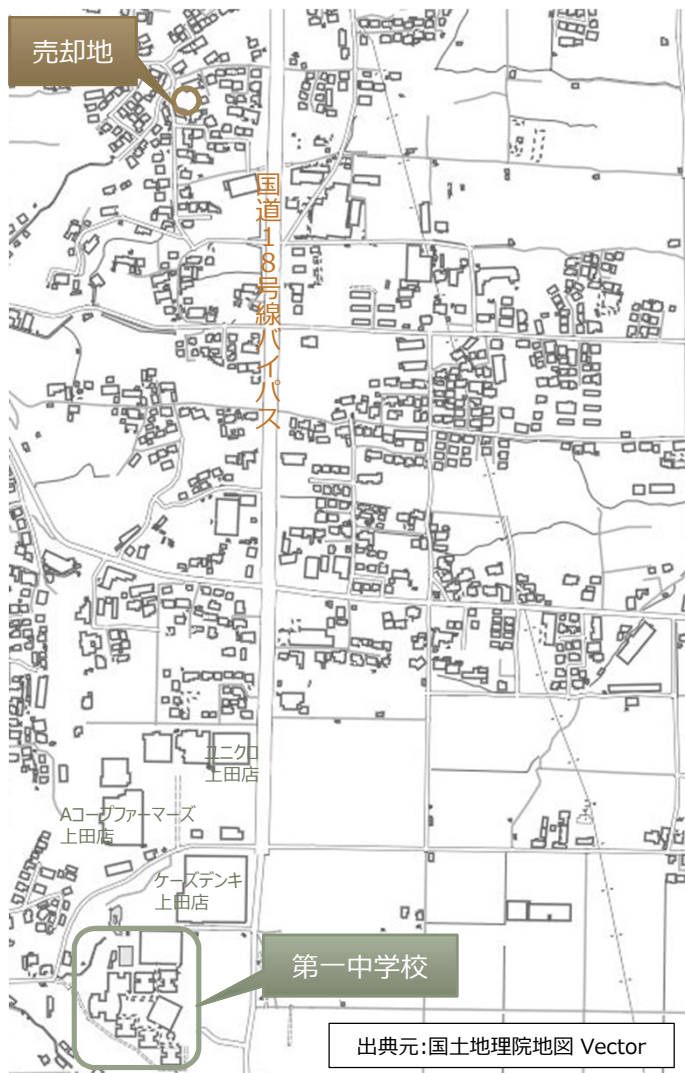


売却土地

# 上田市 古里

東小学校 徒歩15分  
第一中学校 徒歩15分

信濃国分寺駅 徒歩30分  
上田菅平インター 車6分



最低売却価格

## 10,634,000 円

土地面積

## 312.77m<sup>2</sup> (実測)

物件概要

- ◆ 所在地：上田市古里字松ノ木1742番9
- ◆ 土地面積：312.77m<sup>2</sup> (約95坪)
- ◆ 地目：宅地
- ◆ 予定価格：10,634,000円
- ◆ 交通：信濃国分寺駅 2.3km 上田菅平インターチェンジ 2.9km
- ◆ 都市計画：指定無し
- ◆ 建ぺい率：60%
- ◆ 容積率：200%
- ◆ 防火：指定無し
- ◆ 文化財保護法（埋蔵文化財包蔵地等）：指定有り
- ◆ 水害ハザードマップ：指定無し  
家屋倒壊等氾濫想定区域：指定無し
- ◆ 土砂災害警戒区域：指定無し
- ◆ 上下水道管：北側道路配管有り。敷地内配管及び私設管無し。下水道負担金支払未済。
- ◆ ガス：都市ガス北側道路配管有り。敷地内配管無し。

# 上田市土地開発公社

# TEL:0268-22-3415