

上田市第二学校給食センター改築事業設計業者及び厨房機器業者選定に係る公募型プロポーザル
技術提案に関する質問及び回答

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
1	要求水準書	4	2-(2)上下水道、電気、都市ガスの単価をご教授ください。	<p>既存センターにおける令和元年度の使用量と料金は次のとおりです。（基本料金を含む）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 上水道 17,863m³ 3,651,974円 ・ 下水道 17,863m³ 3,664,755円 ・ 電気 225,681kWh 5,753,370円 ・ 都市ガス 54,113m³ 4,944,594円
2	要求水準書	10	7-(2)-ア-(ア)-④背立ての高さがテーブル面より300mm以上とあり、通常より高いですが、理由があればご教授ください。	特別な理由はありません。水等の飛散を防ぐとともに、壁面を汚さないよう示したものであり、具体的な高さは設計時の打合せで決定します。
3	要求水準書	12	7-(3)-ウ-(イ)-④空欄になっていますが、仕様について記述がありましたらご教授ください。	④は記載誤りです。
4	要求水準書	13	7-(4)-イ室内温湿度の計測箇所は、給食エリア各諸室に複数箇所設けるとありますが、廃棄庫や前室も含まれるとの理解でよろしいでしょうか。	ご提案によります。
5	改築基本計画	6	3-(3-2)-(2)揚げパンを調理する時のパンの入荷は、当日入荷と考えてよろしいでしょうか。また、入荷方法もご教授ください。	揚げパンに用いるパンは当日入荷します。 パン業者から通常使用する樹脂製のパンケース（番重）に入ったパンが給食センターへ納品されます。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
6	改築基本計画	18	4-(4-5)-(2)-①嘔吐物が付着した可能性のある食器は、どのように返却することを想定されているでしょうか。また、特別洗浄コーナーは外部（プラットホーム）に設ける認識でよろしいでしょうか。	現状では、嘔吐物が付着した可能性のある食器は、学校において洗浄・消毒し、小袋に入れて、通常の食器と区別された状態で返却されます。 特別洗浄コーナーの設置場所は、衛生面を踏まえご提案をお願いします。
7	改築基本計画	19	4-(4-5)-(2)-①洗浄室（洗浄後）とありますが、部屋として区画する認識でよろしいでしょうか。	洗浄室（洗浄後）では、洗浄後の食器等をコンテナに積み込む作業を想定しています。部屋として区画するかはご提案によるものとします。
8	改築基本計画	20	4-(4-5)-(2)-②調理員仮眠室とありますが、宿直業務はどのようなことを行うかご教授ください。	主な内容は次のとおりです。 ・ボイラーの停止（消毒保管庫の運転停止後） ・白衣の洗濯・乾燥・保管 ・施設内外の巡視、警備システムのセット ・調理作業の準備 ・ガラスープの仕込み ・荷受 ・肉・魚の下味付け
9	電気・都市ガス引き込み位置図		都市ガス地区整圧器は改築後も現位置に設置する予定でしょうか。敷地内であれば移動可能でしょうか。	改築事業範囲内であれば移動可能です。 ただし、詳細な設置位置については、設計時にガス供給会社との協議を要します。
10			浸透試験結果がありましたら、開示ください。	浸透試験結果はありません。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
11	改築基本計画	25	配送車の外寸・荷台高さ・リフト付きでしょうか。	現在使用する車両のうち最も大きい車両サイズは次のとおりです。 外寸 長さ719センチ 幅201センチ 高さ318センチ 荷台高さ 94センチ なお、全車両リフトは付いていません。
12			消防水利の必要性はありますでしょうか。	計画を進めるうえで必要と判断される場合には、提案内容に含めてください。その費用については施設整備事業費に含めるものとします。
13	プロポーザル実施要領	9	「1 業務実績及び業務実施方針（5）実施における市内業者の活用に関する提案」について、対象とする内容は、設計業務・厨房機器納入業務についての市内業者活用でしょうか。または、監理業務・別途の工事・施設運営まで含める内容に関する市内業者活用でしょうか。	対象とする内容は、設計業務・厨房機器納入業務についての市内業者活用を想定しています。
14	要求水準書	1	都市計画法の開発許可が必要と思われませんが、設計業務に含むと考えるとよろしいでしょうか。	開発許可は不要です。 ただし、雨水処理及び緑化計画については、開発行為と同等の仕様とし、設計段階で市都市計画課の指導を仰ぐものとします。
15	要求水準書	1	建設予定地に農地が含まれているが、農地転用等の手続き等は本設計業務に含むと考えるとよろしいでしょうか。	農地転用は不要です。
16	要求水準書	4	敷地条件によると建設予定地は埋蔵文化財包蔵地となっておりますが、建設工事前に特段の対応は必要でしょうか。	建設工事前に市で試掘調査を実施します。 この調査結果を踏まえ、工事計画の調整を要する可能性があります。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
17	要求水準書	1	業務内容に既存施設の解体工事の設計業務が含まれていますが、様式9-5 概算施設工事費見積書には、既存施設の解体工事費・埋土、整地工事費を含めると考えてよろしいでしょうか。	既存施設等の解体工事費は概算施設整備費見積額に含みません。ただし、解体範囲における埋土・整地等の造成及び外構工事費については含むものとします。
18	改築基本計画	25	搬入車両について、同時に駐車する最大の台数は何台でしょうか。また、大きさが最大の車両の寸法をお示し頂けますでしょうか。	食材搬入車両について、同時に駐車する台数の指定はありませんので、ご提案によります。 食材搬入車両で大きいものは2トン車（全長6m程度）を想定しています。
19	要求水準書	7	温湿度管理システムについては、大型給食センター案件において、温度のみの管理とする場合が多いと認識しております。本案件においても、冷凍・冷蔵庫の温度のみを監視するシステムとすることは可能でしょうか。	冷凍・冷蔵庫及び必要と考える厨房設備については温度、必要と考える諸室については温湿度を監視できるシステムをご提案ください。
20	改築基本計画	8	アレルギー食の対応品目は今後決定していくとありますが、開業時の対応品目については3品程度という解釈でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
21	実施要領	6	本文の文字の大きさは10.5ポイント以上とすることとありますが、『ク.技術提案補足説明資料(イ)調理機器等リスト』は10.5ポイントだとA3紙3枚以内におさまらないと考えております。よって、(イ)調理機器等リストの文字大きさは9ポイント程度にするか、枚数を増やすかのどちらかにしてもよろしいでしょうか。	文字の大きさを指定しているのは、実施要領9（4）エ技術提案書のみです。実施要領9（4）ク技術提案書補足説明資料の文字の大きさは9ポイント程度でも構いません。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
22	要求水準書	13	(4)その他 イ 厨房設備、保管機器の温度及び室内温湿度などを監視・記録できる調理温度管理システムの設置について提案すること。調理温度及び保管温度に異常がある場合は、．．． と記述がありますが、調理温度及び保管温度の異常は冷蔵庫、冷凍庫のみという理解でよろしいですか。	冷蔵庫・冷凍庫は必須とし、厨房設備についても必要性を踏まえご提案ください。
23	実施要領 特記仕様書	1 II.2(2) b	工事監理業務はどのようにお考えですか。	基本設計・実施設計を担当する者へ随意契約することを予定しています。
24	実施要領	5	正本1部、副本25部と明記がありますが、それぞれファイルに綴じて提出で問題ないでしょうか。	<p>ファイルに綴じて提出する必要はありません。 正本、副本について、それぞれ次のおりご提出ください。</p> <p>【正本】 実施要領9（4）ア～ケの順でクリップ等でまとめご提出ください。業務実績を裏付ける契約書類等については、記載した順に整理し、別途クリップ等でまとめご提出ください。</p> <p>【副本】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・技術提案書 左側2ヶ所ホチキス止め 25部 ・技術提案書補足説明資料 左側2ヶ所ホチキス止め 25部
25	実施要領	5	技術提案書作成要領（1）ウの業務実績とありますが、業務実績は完了した案件が対象との理解でよろしいですか。	完了検査が終了している案件としてください。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
26	実施要領	5	既存トラックの荷台の高さはどの程度ですか。	NO.11を参照ください。
27	実施要領	9	別表 技術提案項目一覧 7その他 (1) 災害対応機能について本建物は上田市ハザードマップにより対応すべき災害は糸魚川-静岡構造線断層帯地震時の震度6弱。洪水、土砂災害については被害は無いと解釈してよろしいですか。	上田市ハザードマップによると洪水、土砂災害の被害はないものと考えています。
28	実施要領	9	必要に応じて図面イメージ等標記の場合、縮尺は任意と考えてよろしいですか。	お見込みのとおりです。
29	資料1		改築事業範囲内に都市計画道路 (3.6.25) がありますが、どの様に扱ったらよろしいですか。(計画線内の工作物等の可否、敷地面積、建蔽率、容積率等)	令和2年2月に都市計画道路の変更が行われ、改築事業範囲内の都市計画道路は廃止されました。(3・6・25号大手町下郷線は一部区間が廃止され、3・4・25号大手町材木町線に変更となりました。)
30	資料1		改築事業範囲図内に現公道と田の堺や東側原野と田の堺にコンクリート擁壁及び東側にこさとクリニックの看板2ヶ所等の工作物がございしますがこれらの撤去・移設等は、解体工事に含まれるのでしょうか。本工事の造成工事に含めるのでしょうか。	既設看板(2箇所)に関わる撤去・移設については、本事業から除くものとします。 ただし、新設給食センターを計画するにあたり、既存施設解体前に解体が想定される工作物及び舗装、埋設配管等に関する費用については概算施設整備費見積額に含むものとします。
31	改築基本計画	20	必要な洗濯乾燥機の大きさや必要台数は何台かご指定はありますでしょうか。	台数の指定はありません。 白衣(上下それぞれ)80着、布エプロン100着を洗濯・乾燥できる能力を有する洗濯乾燥機を設置するものとします。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
32	改築基本計画	21	エレベーターの大きさに指定はありますでしょうか。	エレベーターの大きさについて指定はありませんが、ユニバーサルデザインに沿った提案をお願いします。
33	改築基本計画	22	<ul style="list-style-type: none"> ・ 停電時にも必要最小限の電源を確保とありますが、建物維持用の負荷及び給食機能の負荷と思いますが具体的な負荷内容がお決まりでしたら御指示願います。 ・ 停電後72時間供給可能な非常用発電機を計画します。例) 建物維持（事務室照明、コンセント/1階トイレ照明/トイレへの給排水ポンプ類）給食機能（冷凍・冷蔵庫電源） 	<p>具体的な負荷は決定していません。</p> <p>「例）」としてお示しいただいた内容等についてご提案をお願いします。なお、災害対応機能として、ガス釜等を活用して、おにぎり（500個程度）の炊き出しができる機能を含めご提案ください。</p>
34	要求水準書	1 3 4	I 3業務内容（1）ア事前調査業務及びII 1基本条件（7）提案事業費限度額表 含むものの中に造成工事費とありますが、インフラ整備の切回しを含め、水利組合との折衝・協議等の業務、擁壁計画等全ての業務も設計業務と考えでよろしいのでしょうか。	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>ただし、水利組合との折衝は市が行います。</p>
35	要求水準書	3	敷地東側に既存擁壁がありますが、解体費用は見積りに見込むことでよろしいでしょうか。	NO.30を参照ください。
36	要求水準書	3	既存建物を解体後の盛り土整形（周囲地盤と同じ高さまでの盛り土）までを別途と考えてよろしいでしょうか。	NO.17を参照ください。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
37	要求水準書	3	敷地東側に看板があるが、敷地内に入っているため、移設費用を見込むことでよろしいでしょうか。また、建設中は別敷地に保管、移設先は別途協議と考えてよろしいでしょうか。	NO.30を参照ください。
38	要求水準書	4	2敷地条件（2）インフラの状況 既設第二給食センターの電気主任技術者をお知らせ願います。	中部電力パワーグリッド(株)との協議に向け、電気主任技術者に対して事前確認を行うとの趣旨でご質問をいただいたと考えますが、プロポーザル段階での協議は不要とし、設計段階において協議を要するものとしします。
39	要求水準書	5	提案事業費限度額の表の中で、既存施設解体工事費は含まないと記載があります。5ページの（3）解体施設の概要 ウ その他に施設内の空調設備・厨房設備の解体を含むと記載がありますが、この費用については既存施設解体工事費に含まれるとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
40	様式9-2		3技術者及び有資格者数について、1人で複数の資格を持つ場合、重複して記載してよろしいでしょうか。	重複して記載して構いません。
41	様式9-3		納入実績については、施設への厨房機器納入をもとに考えて問題ないでしょうか。例えば、今年度9月施設稼働予定で機器納入済みの実績も記載してもよろしいでしょうか。	完了検査が終了している案件としてください。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
42			提案書作成にあたりドローンを使用した撮影写真を用いることは可能でしょうか。	不可とします。
43	実施要領	6	「プレゼンテーション資料は「9(4)提出書類のエ及びクのみ」とありますが、プロジェクター等に映せる資料は提出した資料のPDFのみということでしょうか。 もしくは、内容が同一であれば、文字を大きくする等、見やすくパワーポイント等で加工したものを映すのは可能でしょうか。	加工したものを映すことは可能とします。 ただし、パワーポイント等の内容は提出資料と同一とし、追加は認めません。
44	実施要領	6	プレゼンテーションに参加できる担当者、人数等に制限はございますか。	別途通知します。
45	実施要領	9	「(4)「6 施設整備費及び厨房機器の見積額」の妥当性」と記載内容がありますが、こちらは、9-5、9-6の内容を評価するもので、具体的な提案内容は不要なものでしょうか。	見積額について、積算根拠を踏まえ妥当性を説明してください。
46	様式9-6厨房機器等見積書		区分2は「固定が不要な厨房機器・備品で市内業者納入が可能なもの」と記載がありますが、コンテナ、食缶消毒カート等、固定する機器との整合性が必要な製品固定しない機器は区分1に入るのでしょうか。	お見込みのとおりです。
47	基本計画	4	2献立の食数の分け方をご提示ください。（ご回答例：3000食×2）	3000食×2

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
48	基本計画	4	2献立のうちフライヤーを使用する献立（揚げ物）は1献立分 でよろしいでしょうか。	ご提案によります。
49	基本計画	4	2献立のうちスチームコンベクションオーブンを使用する献 立（焼物・蒸し物）は1献立分よろしいでしょうか。	2献立分調理できる能力をご提案ください。
50	要求水準書	12	「食器洗浄機は、食器の他、箸、スプーン、トング、パンば さみ等の付帯食器等も洗浄可能な機器とする」は記載があり ますが、他の専用洗浄機のご提案でもよろしいでしょうか。	可能とします。
51	要求水準書	14	パック入りの納豆は、納入業者から学校に直送されるので しょうか、学校給食センターからコンテナに積載して配送す るのでしょうか。	パック入りの納豆は、納入業者から学校に直接納品されま す。
52	要求水準書	14	汁物、和え物、焼き物に加え、リンゴやミカンの果物が提供 されるの献立の日は、果物は袋に入れて配送するのでしょうか。 別に配送用のバットをご使用されるのでしょうか。	果物は袋に入れて配送することを想定しています。
53	要求水準書	12	2献立につきまして、A献立で揚げ物、b献立でも揚げ物と、 両献立で揚げ物を提供する日は御座いますか。	NO.48を参照ください。
54	要求水準書	12	学校給食センターの揚げ物機で、揚げパンの調理を行うこと は御座いますか。	あります。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
55	要求水準書	13	(オ) 消毒保管庫、(カ) 器具殺菌庫“①温度記録装置付(消毒温度、消毒時間が記録できる装置)付の機器とする。”につきまして、必要と思われる個所を提案者にて提案するとの解釈でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
56	要求水準書	14	○食缶につきまして、汁物用、焼物・揚物・蒸物用、和え物用の必要容量をご指示ください。	別添の令和元年度 学校別・クラス別給食数と次の条件を前提にご提案ください。 <ul style="list-style-type: none"> ・汁物 220cc～270cc/人 ・主菜(焼き揚げ等) 100グラム程度/人 ・副菜(和え物) 100グラム程度/人
57	要求水準書	13	(オ) 消毒保管庫につきまして、熱風での消毒が必要なコンテナは、洗浄した食器を積載したコンテナのみと考えてよろしいでしょうか。	使用したコンテナはすべて、熱風消毒できるようご提案ください。
58			食材別の入荷時間(前日or当日)、保存状態(常温・冷蔵・冷凍)をご提示ください。	<ul style="list-style-type: none"> ■前日 <ul style="list-style-type: none"> ・冷凍食品(冷凍) ■当日 <ul style="list-style-type: none"> ・肉・魚類(冷蔵) ・野菜類(常温) <p>なお、上記のほか、牛乳、乳製品、豆腐なども入荷後の冷蔵保存を計画しています。</p> <p>※新センター稼働時は上記のとおり想定していますが、人員体制を踏まえ、可能であれば野菜類についても前日受け入れをすることを検討しています。</p>
59	要求水準書		既存の学校給食センターの設計図につきまして、調理室の回転釜の横に1台設置してある四角型のフードミキサーの用途を教えてください。また、新しいセンターに設置する必要がありますか。	ご質問のフードミキサーは現在使用していませんので、用途も不明です。新センターに設置するかはご提案によります。

NO	資料名	ページ	質問内容	回答
60	要求水準書	3	建築設計業務委託特記仕様書内表記の予定工事費と要求水準書P3表記の施設整備事業費が異なっております。どちらが正でしょうか。	工事費及び基本・実施設計費を併せ、施設整備事業費として限度額を19億円としてください。
61			雨水処理は原則的に敷地内浸透処理とのことですが、浸透施設を設けた場合、オーバーフローを水路に放流することは可能でしょうか。	基本的に雨水のオーバーフロー分については敷地周囲の水路に放流する計画としますが、詳細については設計業務内での別途協議とします。
62			職員数及び男女比率を教えてください。	令和2年度の職員数は次のとおりです。 ・事務職員 3人（うち男2人、女1人） ・栄養士 3人（うち女3人） ・調理員 49人（うち男21人、女28人）
63			業務用洗濯機の想定設置台数をお教えてください。	NO.31を参照ください。